



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Dienstag, 07.04.2026**, um **18:30 Uhr**
findet im Sitzungssaal des Saalgebäudes Waldbüttelbrunn eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse (Art. 52 Abs. 3 GO)
2. Bauantrag; Neubau eines modularen, rückbaubaren Wohnhauses, Gemarkung Waldbüttelbrunn, Flurnr. 3438, Am Wasserhaus 3, 97297 Waldbüttelbrunn
3. Bauantrag; Ausbau vorh. DG mit Gaube nach Westen, energetische Sanierung best. Gebäude, Abbruch Balkone Ostseite, Gemarkung Roßbrunn, Flurnr. 2361/1, Kilianstraße 2, 97297 Waldbüttelbrunn-Mädelhofen
4. Bauantrag; Nutzungsänderung im Kellergeschoss mit Errichtung einer Versammlungsstätte mit 10 Sitzplätzen, Gemarkung Waldbüttelbrunn, Flurnr. 3593/4, Industriestr. 11, 97297 Waldbüttelbrunn
5. Bauleitplanung; 8. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Greußenheim - Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
6. Bauleitplanung; Bebauungsplan "Ortsrand Leinacher Straße" der Gemeinde Greußenheim: Förmliche Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB
7. Regionalplanung; 18. und 19. Verordnung zur Änderung des Regionalplans Würzburg (2) - Thema Bodenschätze; Ergebnis der Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss der 19. Verordnung
8. Regionalplanung; 20. Verordnung zur Änderung des Regionalplans Würzburg (2) - Windenergie; Ergebnis der Beteiligung sowie Feststellungsbeschluss
9. Erschließungsbeitragsrecht; hier: Grundsatzbeschluss zur Abrechnung der Altanlage „Am Neuberg“ und weitere Vorgehensweise hinsichtlich des Ausbaus
- 9.1 Beschlussfassung zum Vollausbau der gemeindlichen Straße "Am Neuberg" auf Kosten der Gemeinde
- 9.2 Beschlussfassung zur Kostentragung im Bereich des Straßenunterhalts bei der gemeindlichen Straße "Am Neuberg"
10. Erschließungsbeitragsrecht; hier: Grundsatzbeschluss zur Abrechnung der Altanlage „Herrenwiese“ und weitere Vorgehensweise hinsichtlich des Ausbaus
- 10.1 Beschlussfassung zum Vollausbau der gemeindlichen Straße „Herrenwiese“ auf Kosten der Gemeinde
- 10.2 Beschlussfassung zur Kostentragung im Bereich des Straßenunterhalts bei der gemeindlichen Straße "Herrenwiese"
11. Erschließungsbeitragsrecht; hier: Grundsatzbeschluss zur Abrechnung der Altanlage „Am Aalbach“ und weitere Vorgehensweise hinsichtlich des Ausbaus

- 11.1 Beschlussfassung zum Vollausbau der gemeindlichen Straße „Am Aalbach“ auf Kosten der Gemeinde
- 11.2 Beschlussfassung zur Kostentragung im Bereich des Straßenunterhalts bei der gemeindlichen Straße "Am Aalbach"
- 12. Erschließungsbeitragsrecht; hier: Grundsatzbeschluss zur Abrechnung der Altanlage „Hirtenäcker“ und weitere Vorgehensweise hinsichtlich des Ausbaus
- 12.1 Beschlussfassung zum Vollausbau der gemeindlichen Straße „Hirtenäcker“ auf Kosten der Gemeinde
- 12.2 Beschlussfassung zur Kostentragung im Bereich des Straßenunterhalts bei der gemeindlichen Straße "Hirtenäcker"
- 13. Namensgebung für den künftigen Waldkindergarten in Waldbüttelbrunn
- 14. Verschiedenes und Wünsche

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Waldbüttelbrunn, 25.03.2026

Sebastian Hansen
Zweiter Bürgermeister



Angeschlagen am: **27.3.2026**
Abzunehmen am: **10.4.2026**