



BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Montag, 31.08.2026**, um **18:30 Uhr**
findet im Bürgerhaus Roßbrunn eine
Sitzung des Gemeinderates
mit folgender Tagesordnung statt.

1. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse (Art. 52 Abs. 3 GO)
2. Vorstellung des erstellten Feuerwehrbedarfsplans für die Gemeinde Waldbüttelbrunn durch das Fachbüro NewWay.Protection GmbH
3. Bauantrag; Anbau eines Wintergartens, Gemarkung Waldbüttelbrunn, Flurnr. 8235/1, Binsenstraße 7a, 97297 Waldbüttelbrunn
4. Bauantrag; Errichtung eines Mehrfamilienwohnhauses mit vier Wohneinheiten und sieben PKW-Stellplätzen, Flurnr. 8873/1, Seeweg 6, 97297 Waldbüttelbrunn
5. Antrag auf isolierte Abweichung von der gemeindlichen Stellplatzsatzung; Errichtung eines Tores mit Türe an der südlichen Grundstücksgrenze, Gemarkung Waldbüttelbrunn, Flurnr. 8397, Höchberger Str. 57, 97297 Waldbüttelbrunn
6. Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes; Nutzungsänderung der vorhandenen Abstellräume im Dachgeschoss zu Wohnräumen, Gemarkung Waldbüttelbrunn, Flurnr. 1344, Am Gehren 9, 97297 Waldbüttelbrunn
7. Antrag auf isolierte Abweichung von der gemeindlichen Dachgestaltungssatzung; Errichtung einer Dreifachgaube im Zuge des verfahrensfreien Dachgeschossausbaus, Gemarkung Waldbüttelbrunn, Flurnr. 8583/2, Höchberger Str. 24, 97297 Waldbüttelbrunn
8. Frankfurter Straße 24; Nutzungsänderung Dachgeschoss und Herstellung des 2. Flucht- und Rettungswegs
- 8.1 Frankfurter Straße 24; Nutzungsänderung Dachgeschoss und Herstellung des 2. Flucht- und Rettungswegs - Beschluss Durchführung Maßnahme
- 8.2 Frankfurter Straße 24; Nutzungsänderung Dachgeschoss und Herstellung des 2. Flucht- und Rettungswegs - Beschluss Nutzungsänderung Kegelbahn
9. Festlegung der Richtwerte beim Kauf/Verkauf und Tausch von Ackerland; Anpassung der Bodenrichtwerte zum Stand 1. Januar 2026
10. Ganztagsanspruch für Kinder im Grundschulalter seit dem 1. August 2026; Verwendung der sog. "Hausmeisterwohnung" im Anwesen Schulstr. 16, Waldbüttelbrunn
11. 2. Änderung des Preisblatts zum Verleih von gemeindlichem Inventar
12. Verschiedenes und Wünsche

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Waldbüttelbrunn, 20.08.2026



Sebastian Hansen
Erster Bürgermeister



Angeschlagen am: **21.8.2026**
Abzunehmen am: **4.9.2026**